MATMASKINERIET

FAKTA:

TOMT:	22 200 m²
BYA:	8243 m²
BRA:	30 450 m²
FAR:	1.37
PROGRAM:	kontor (38%)
	boliger (29%)
	mathall (19%)
	restaurant (7%)
	logistikk (7%)

KONTEKST: Store utbyggingsprosjekter på Fornebu og dets tilknytning til Oslo S har skapt ringvirkninger for alle bydeler som bokstavelig talt, står i veien. Det vedtas at langs denne strekningen skal det prosjekteres urbane prosjekter med "byrom" i fokus. Dette er segmentet "matmaskineriet" på Skøyen.

HOVEDGREP: Avslutning til Karenslyst allé og nøste sammen og absorbere omkringliggende programmer.(se diagram).

KONSEPT: Prosjektet viderefører tanken om ærlighet i materialbruk og konstruksjon til ærlighet i program. Dvs. det ikke skjules eller dekkes til for publikum om hva som foregår bak lukkede dører. Som resultat av denne tanken er kjelleren, der de minst attraktive rommene plasseres, ikke-eksisterende. Problemene graves ikke ned men hentes opp for at alle kan se.

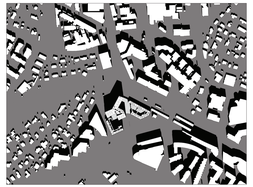
Innfallsvinkelen er hvordan de arkitektoniske grepene bestemt for prosjektet kan generere andre type romligheter når programmene møtes. Dette påvirker alle næringer og boenheter. Når program eksponeres, må rom tenkes og utformes annerledes. Det er lagt mer vekt på å vise programmenes anatomi, dets mekanikk og maskineri enn maksimering av areal for pårørende programmer.

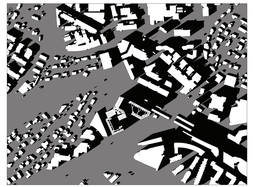
Motstanden til konseptet er, hvor mye sannhet skal til før idéen blir smakløs? Når er man tro til sitt konsept og lyver man ved å tone det ned? Sannhet og løgn må defineres og tolkes gjennom alle aspekter av prosjektet. Oppgaven prøver å implementere tanken inn i alle skala, fra programorganisering, parkeringsplass, boligmoduler til bodløsninger.

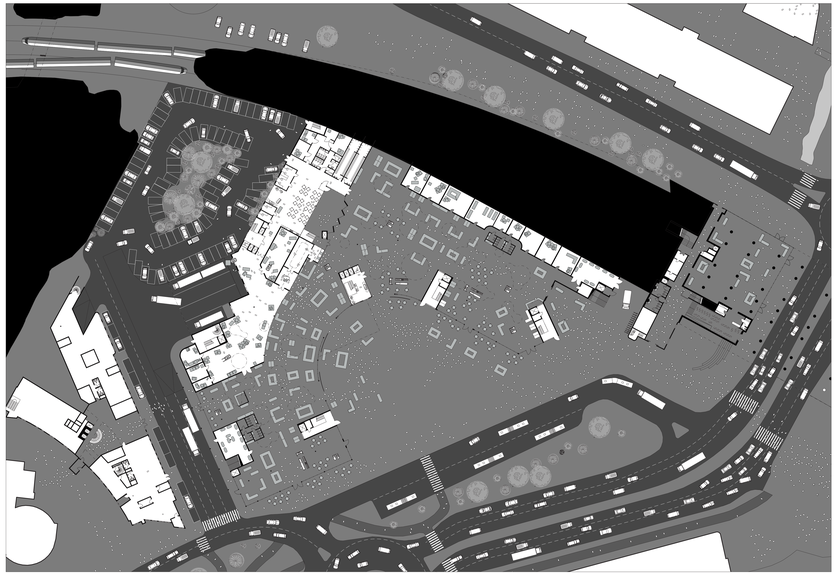
ORGANISERING: næringer, boliger er brukt nærmest som ingredienser i en matoppskrift, for å styrke byrommet. Dette er i klareste forstand ikke et bolig- ,kontor- eller mathall prosjekt, men i hovedsak et byromprosjekt der resten av næringen føyer etter.

SOLDIAGRAM 1:500

1. kl.12 vår-/høstjevndøgn
2. kl.16 vår-/høstjevndøgn







BAKKEPLAN 1:500

DIAGRAMMER:

BYROM 1:5000

1. EKSISTERENDE SITUASJON: Karenslyst allé fases ut av næring og kontor på vei til tomta. Nordre del av handelsgata oppløses i en kontinuitet, representert av diverse big box næringer, busterminal under brua og skøyen stasjon.

2. NY SITUASJON: Byrommet får en revisjon av urbane grep. Skøyen stasjon transformeres, plassen under brua graves ut, big box næringene flyttes vekk og tomta blir nytolket som en avslutning til Karenslyst allé.

PLAN 1:2000

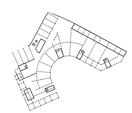
INNSYN I BAKKEPLAN
Logistikk, slakteri og personalrom utført i glass for visuell eksponering(programmatisk ærlighet). Kjerner vendt mot en fleibruksplass for å aktivisere det.

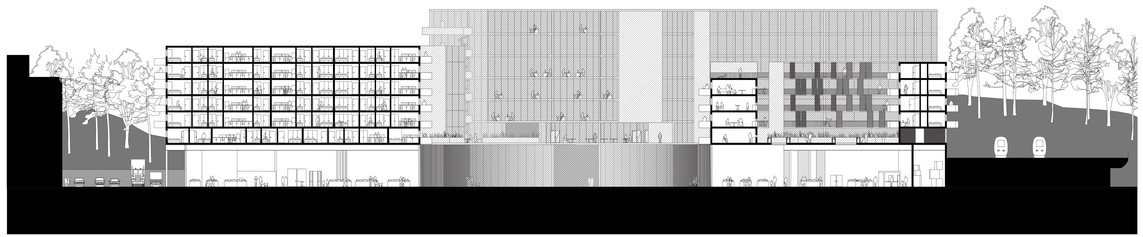
1. lasteplan
2. slakteri
3. personalrom
4. mathall
5. kjerne for kontor
6. kjerne for bolig
7. kjølerom og lagringsplass
8. fleibruksplass

INNSYN I TYPISK PLAN
Programmatisk ærlighet angripes som negativt, for å gi lette rom en positiv virkning. Kontorene opptart i glass får en felles trøytte å trekke seg tilbake til. Bolger med med gangbro tett inntil seg vender kjøkkenet sitt ut og lavere vindus profil, mens bolger lengre unna legges perforerte stålplater for å hindre direkte innsyn til leilighetene

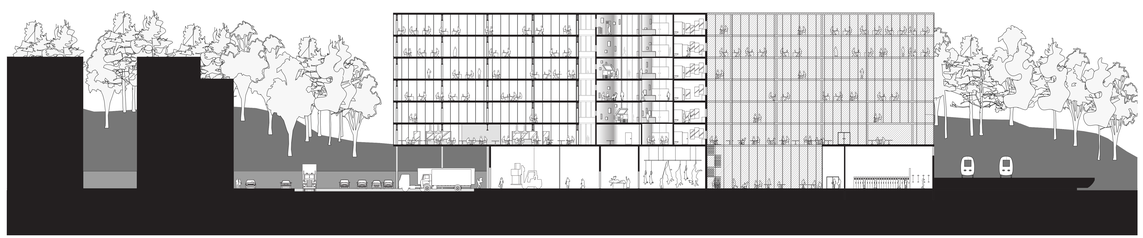
1. kontor
2. trøytte
3. gangbru med perforerte stålplater
4. østre blokk
5. vestre blokk

KONSTRUKSJON
Med mye bruk av glass i bakkeplan kan prosjektet virke som i utslanse. Konstruksjonen søker en tung estetikk gjennom i bjelker å utligne lettheten. Bjelkene er 1 m høye og spenner mellom 14-25 m.





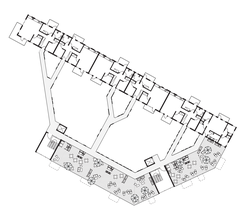
SNITT AA 1:250



SNITT BB 1:250

2. PLAN, TAKET 1:500

TYPISK PLAN 1:500



6.ETG, TAKTERRASSE 1:500

N

MODULER

Boligmodulene er en variasjon av romslige, middels og sparsomme størrelser. Noen er last med kvalitetar på begge sider(modul 6), andre med hovedvekt i sørvendte fasader og lavere vindusprofiler mot svalgangen (modul 5), se snitt AA. Matstasjonene er en standard syv manns stasjon med en vri. De er hentet ut av sitt statiske kjøkken og blottlagt.

1. fem-roms, 139 m², 5 enheter
2. fem-roms, 100 m², 4 enheter
3. fire-roms, 90 m², 1 enhet
4. fire-roms, 119 m², 4 enheter
5. fire-roms, 120-145 m², 17 enheter
6. fire-roms, 130-141 m², 20 enheter
7. tre-roms, 95-102 m², 18 enheter
8. tre-roms, 77 m², 4 enheter
9. to-roms, 51-63 m², 12 enheter
10. grillmodul for takterrasse(bilde t.v.)
    matstasjon for én person (bilde i.m.)
    matstasjon for syv personer (bilde t.h.)

TOTALT 85 ENHETER
9 fem-roms (11%)
42 fire-roms (49%)
22 tre-roms (26%)
12 to-roms (14%)

PLAN ETASJER

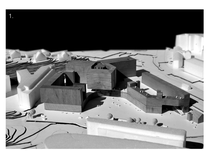
BAKKEPLAN, en tolkning av byrommets(grått) fysiske grense. Mathallen blir i sannheten en del av byrommet. Den distinkte grensen mellom logistikk og mathall forsøkes og skeddderes for konseptet. Lastaplan er uttørt i glass, slakterier er på display, mens personalrommet skjermes delvis vekk(se diagram). Programmet i mathallen er fleksibelt nok til å omstille seg for fleribruksplassen, samt møten

2.PLAN, TAKET, "a walk through the canyons", Akkurat som de sedimentære lagene i en canyon avslører dets alder og historie, avslører taket til dette prosjektet sannheten av sine program.

Boligenes gangbroer kan leses som hovedpulsåren til boliggrogrammet som blottlegges for de vandrende på taket. Programmet under takdekke, mathallen, avslæres gjennom en myr (organisk/ormede plantekasser rundt et overlys). Det legges ikke skjul på ordsplitter og analogen mellom den abstraherte og den naturlige myr, ettersom de best bevarte hemmeligheter er konservert i glass. Veien videre fører til restaurantområdet, der trøhytta fer kontorplan oppover åpner hele kontorbyggets anatomi og funksjon. Trøhytta i 2.plan er lobby, samt take-away/stasjon/coffe shop.

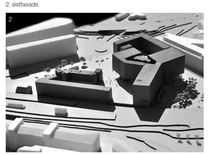
TYPISK PLAN, tre separate kontorlokaler, søylefrit med spenn på 16-20 m. De tre har felles toalettkjerne med stellerom og dusj, samt kopiererier og pauserom i midten (trøhytta).

6 ETG, TAKTERRASSE, felles for beboerne i vest og øst, med vann og seppeloområde, samt 3 grillmoduler.



MODELLFOTO

1. sørfasade
2. østfasade



TIN PHAN GK6